

INVESTOR RELATIONS 2023



혁신적인 항암면역세포치료제 개발의 선두주자

면역세포를 이용한 항암세포 치료제 개발 전문기업입니다.

차별화된 기술개발로 보다 많은 환자에게 희망을 주는 기업으로 성장해 나가고 있습니다.



Disclaimer

본 자료는 기관투자자와 일반투자자들을 대상으로 실시되는 PRESENTATION에서의 정보제공을 목적으로 (주)큐로셀(이하 “회사”)에 의해 작성되었으며 이의 반출, 복사 또는 타인에 대한 재배포는 금지됨을 알려 드리는 바입니다.

본 자료에 기재된 정보에 대해서는 별도의 독립적인 확인 과정이 이루어지지 않았습니다. 본 자료에 포함된 정보나 의견의 공정성, 정확성 또는 완결성과 관련하여, 어떠한 명시적 또는 묵시적 진술보장도 제공 되지 않으며, 본 자료에 포함된 정보나 의견의 공정성, 정확성 또는 완결성에 관하여 의존하여서도 안 됩니다. 본 자료에 포함된 정보는 본 자료 제공 당시의 상황에 기초하여 해석되어야 하며, 본 자료 제공 이후 발생한 중대한 진행사항을 반영하여 업데이트 되지 않을 것입니다. 회사, 관계회사와 그 임원, 이사, 직원 또는 자문사 등 회사와 관련된 어떠한 자도 과실 등 여부를 불문하고 본 자료 또는 그 기재내용을 이 용함으로써 발생하거나 또는 달리 본 자료와 관련하여 발생하는 어떠한 손해에 대해서도 여하한 책임을 부담하지 않습니다.

본 자료에 포함된 회사의 경영실적 및 재무성과와 관련된 모든 정보는 기업회계기준에 따라 작성되었습니다. 본 자료에 포함된 “예측정보”는 개별 확인 절차를 거치지 않은 정보들입니다. 이는 과거가 아닌 미래의 사건과 관계된 사항으로 회사의 향후 예상되는 경영현황 및 재무실적을 의미하고, 표현상으로는 ‘예상’, ‘전망’, ‘계획’, ‘기대’, ‘(E)’ 등과 같은 단어를 포함합니다.

위 “예측정보”는 향후 경영환경의 변화 등에 따라 영향을 받으며, 본질적으로 불확실성을 내포하고 있는 바, 이러한 불확실성으로 인하여 실제 미래실적은 “예측정보”에 기재되거나 암시된 내용과 중대한 차이가 발생할 수 있습니다. 또한, 향후 전망은 PRESENTATION 실시일 현재를 기준으로 작성된 것이며 현재 시장상황과 회사의 경영방향 등을 고려한 것으로 향후 시장환경의 변화와 전략수정 등에 따라 변경될 수 있으며, 별도의 고지 없이 변경될 수 있음을 양지하시기 바랍니다.

본 자료의 특정 정보(data)는 다양한 외부 출처를 통해 확보된 것으로 회사는 해당 정보에 대하여 독립적으로 출처를 검증하지 않았습니다. 따라서 회사는 해당 정보의 정확성이나 완결성에 대한 어떠한 진술도 하지 않으며, 해당 정보는 위험과 불확실성을 수반하고 다양한 요소로 인하여 변경될 수 있습니다.

본 자료의 활용으로 발생하는 손실에 대하여 회사 및 각 계열사, 자문역 또는 REPRESENTATIVE들은 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려드립니다(과실 및 기타의 경우 포함).

본 문서는 주식의 모집 또는 매매 및 청약을 위한 권유를 구성하지 아니하며 문서의 그 어느 부분도 관련 계약 및 약정 또는 투자 결정을 위한 기초 또는 근거가 될 수 없음을 알려드립니다.

CONTENTS

INVESTOR RELATIONS 2023

Chapter 01

큐로셀 소개

Chapter 02

CAR-T 치료제

Chapter 03

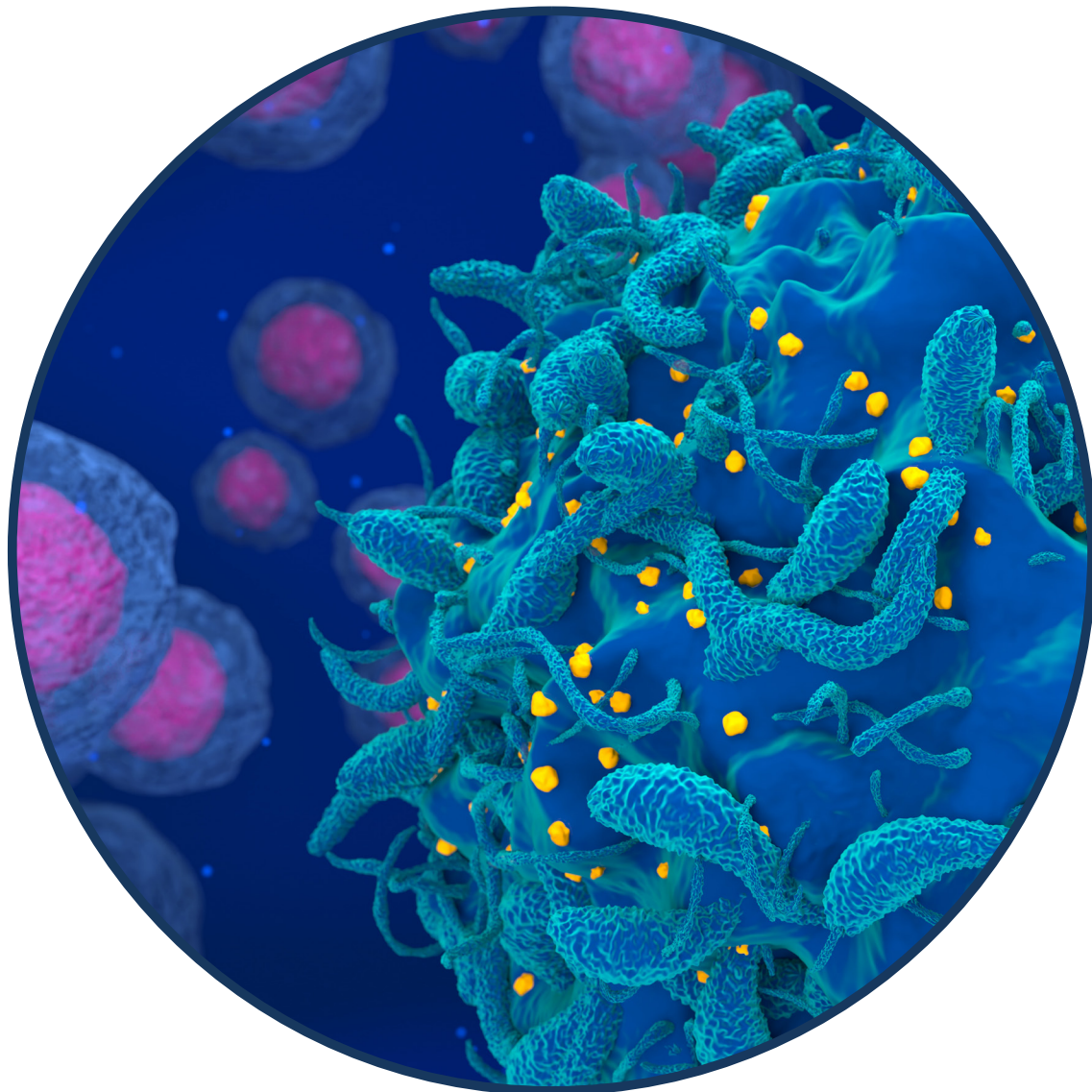
임상 및 기술 개발 현황

Chapter 04

상업화 전략 및 경쟁력

Chapter 05

Appendix



01

Chapter

큐로셀 소개

1. Company Overview
2. Company Identity
3. Mission
4. 회사 경쟁력
5. 주요 시설
6. 핵심인력

국내 최초의 CAR-T 전문 기업으로 다수의 CAR-T 전문 인력 및 국내 최대의 CAR-T 생산 시설(GMP) 보유

○ 회사소개

회사명	(주)큐로셀
대표이사	김건수
설립일	2016.12
사업분야	항암면역세포치료제
임직원수	106명 ¹⁾ (연구개발 82명, 약 77% 구성)
소재지	R&D Center: 대전광역시 유성구 국제과학16로 11 GMP Facility: 서울 (C1), 대전 (C2) Clinical and Development Center: 서울
누적 투자 유치 금액	1,064억원

1) '23년 9월 증권신고서 제출일 기준

○ CEO Profile

대표이사 **김 건 수**

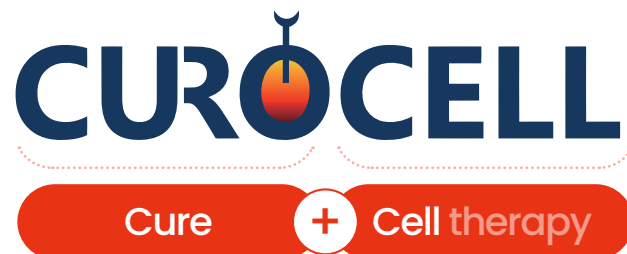
- 2017 ~ (주)큐로셀 대표이사
- 2015 ~ 2017 (주)차바이오텍
- 2004 ~ 2015 (주)LG생명과학(현 LG화학)
- 2000 ~ 2004 (주)한화석유화학 중앙연구소
- 1998 ~ 2000 연세대학교 생명공학과 석사

수상내역

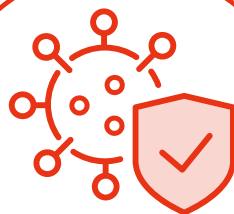
- 2021년 벤처창업진흥 유공자 대통령 표창
- 2021년 바이오 산업발전 산업통상자원부 장관 표창



혁신적 항암 면역세포 치료제 개발 역량을 보유한 글로벌 경쟁력을 갖춘 바이오 기업



유전자 치료



면역 세포



최첨단 항암제

항암면역세포치료제 분야의 글로벌 리더

글로벌을 선도하는

First-in-Class
첨단 제품 개발

기존 치료제로
치료가 어려운 암환자에게
새로운 치료 옵션 제공

차별화된 임상 Data 기반으로

글로벌 기업들과
경쟁

암환자의 수명연장과
삶의 질 개선을 증명하는
임상 Data 확보

신뢰할 수 있는 품질의

항암면역세포치료제
공급

철저한 품질관리에 기반한
첨단 유전자 세포치료제
제조기술 확보

대한민국 최초의 CAR-T 전문 기업으로 국내 CAR-T 치료제 시장을 리딩 중

2016 ~

- ✓ 국내 최초 CAR-T 전문기업

탐방

큐로셀 "면역관문 수용체 발현 낮은 차세대 CAR-T 개발"

기사입력 : 2017-06-17 13:38 | 수정 : 2017-10-10 14:42

바이오스펙테이터의 이문아 기자

올해 2월 설립된 국내 최초 CAR-T 개발 전문회사, DLBCL 환자 대상, 2020년 임상1/2a 개시 목표



▲ 국내 첫 CAR-T 치료제 관련 경쟁회사 큐로셀의 임직원들. 상행복 교수(왼쪽부터), 김한희 교수, 김건수 대표, 윤순옥 과장, 이형지 연구원, 이남을 연구원

2021 ~

- ✓ 국내 최초 CAR-T 임상시험 승인 획득
- ✓ 국내 최대 상업용 CAR-T GMP 착공

기업

큐로셀, 'CD19 CAR-T' 식약처 IND 승인.. "국내 첫 승인"

기사입력 : 2021-02-18 17:42 | 수정 : 2023-03-15 17:17

바이오스펙테이터의 김성민 기자

제발선 또는 불용성 거대세포림프종(DLBCL) 성인 환자 약 100명 대상 안전성 및 유효성 평가
관문분자 발현 낮은 차세대 'CD19 CAR-T'

BioSpec

기업

큐로셀, "국내 최대" CAR-T 생산용 GMP 공장 착공

기사입력 : 2023-12-21 10:18 | 수정 : 2023-12-21 10:18

바이오스펙테이터의 김성민 기자

"2023년 완공 목표...2024년 CAR-T 치료제 생산가능"



▲ 큐로셀 본사 및 연구소 조감도

2022 ~

- ✓ CAR-T 임상 1상 결과 해외학회 발표
- ✓ 국내 최대 상업용 CAR-T GMP 완공
- ✓ CAR-T 임상 2상 중간 결과 해외학회 발표

오피니언

큐로셀, EHA서 CAR-T '안발설' 1상 최종 "CR 82%"

기사입력 : 2022-06-13 09:52 | 수정 : 2022-06-13 11:50

바이오스펙테이터의 김성민 기자

[EHA 2022] 큐로셀 'OVIS™' 플랫폼 적용된 리드프로그래밍 '안발설' 일표종 대상 CR 82%, 안전성 확인. "국내 2상 진행중, 2023년 중간결과 도출 기대"



▲ 임원석 교수-CRC01 임상1상 중간결과 EHA 2022 발표현황

대전 본사 내 연구소 및 GMP 생산 시설, 삼성서울병원 GMP 및 임상개발센터 구축

삼성서울병원

GMP 및 임상개발센터

- ✓ 임상의약품 제조소 식약처 허가 획득 (삼성서울병원 내)
- ✓ 연간 100여명의 임상시험용 의약품 제조 가능
- ✓ CAR-T 임상의약품 품질기준 확립
- ✓ CAR-T 임상의약품 제조 및 공급 수행 중
- ✓ 삼성서울병원 등 전국 6개 기관 임상시험 수행 중



서울 임상용 GMP 사진 (삼성서울병원 내)

대전 본사

연구소 및 상업용 GMP

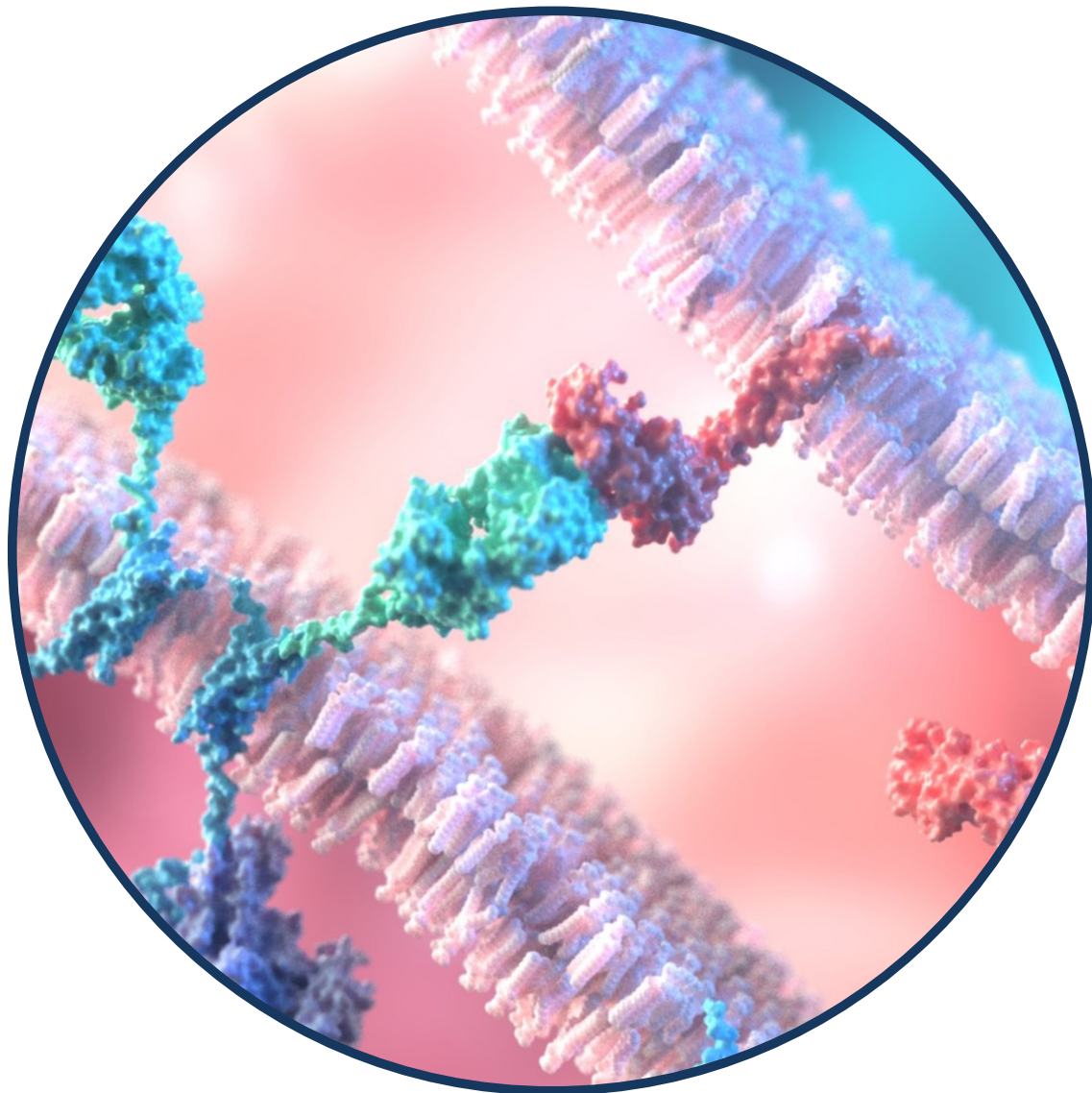
- ✓ 국내 최초 CAR-T치료제 제조공정 및 분석법 확립
- ✓ 완제품 스케일의 CAR-T치료제 100배치 이상 생산 경험
- ✓ 상업용 scale Viral vector 공정개발 수행 중
- ✓ Viral vector 자체제조 역량 확보
- ✓ 신규 pipeline 발굴 전담을 위한 Discovery 팀 운영
- ✓ 국내 최초, 최대 상업용 CAR-T GMP 시설 완공



대전 연구소 및 상업용 GMP 사진

큐로셀팀은 국내외 기업에서 의약품 개발 경험이 많은 다수의 인력으로 구성

 김종란 부사장 임상개발센터장  Eli Lilly 임상본부 상무  ICON 임상본부 부사장  삼성바이오에피스(주) 상무 에이비엘바이오 전무 고려대 유전공학 석사	 김형철 전무 연구개발센터장  LG화학 (주)LG화학 (주)LG생명과학 책임연구원 - Univ. of Texas at Austin 미생물학 박사 - 서울대 미생물학 학사, 석사	 박진경 상무 CFO  LG화학 (주)LG화학 전략기획 (주)인투셀 경영관리 - 충남대 경영학 석사	 전동혁 상무 생산기술센터장  LG화학 (주)LG생명과학 (주)LG화학 CMO/R&D - 한동대 생명과학 학사	 서현진 상무 RA인허가  LG화학 (주)LG화학 - 한화케미칼 자회사 드림파마 - 종근당 제품개발 부장 - 부산대 미생물학 학사
 윤준수 상무 사업담당  GC녹십자 - GC녹십자 - UC Davis 신경과학 박사 - 고려대 응용동물과학 학사, 석사	 조수희 이사 Med. Dir.  양산부산대학교병원 - 혈액종양내과 전문의 - 양산부산대학교병원 교수 - 경상대 의학 석사	 박영삼 이사 분석법개발팀  LG화학 (주)LG화학 - 한국파스퇴르연구소 - 고려대 생명공학 석사	 이영호 이사 Discovery팀  KAIST - 한국과학기술원 면역치료 연구실 - 고려대 중앙생물학 박사	 김정근 이사 엔지니어링팀  LG화학 (주)LG화학 (주)삼성바이오로직스 (주)한미약품 (주)알테오젠 - 전북대 기계설계공학 학사



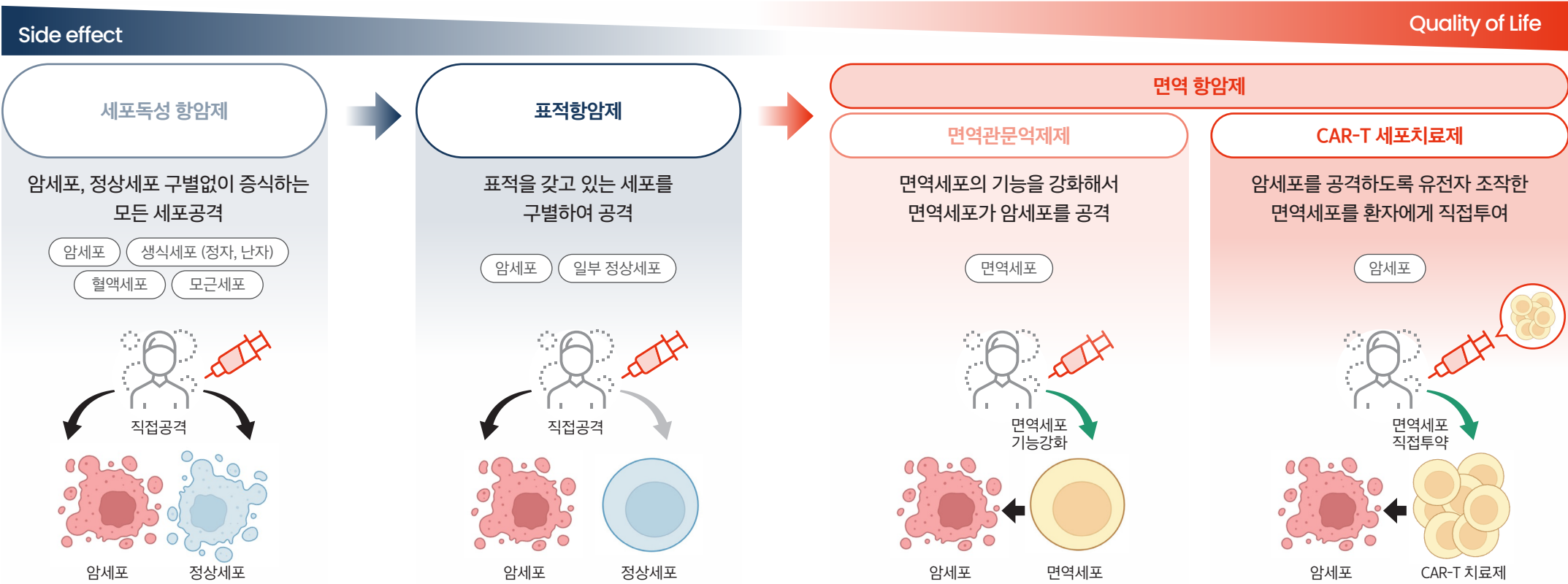
02

Chapter

CAR-T 치료제

1. 항암제 발전과 면역항암제의 출현
2. CAR-T 치료제 작동원리
3. CAR-T 치료제 가치와 한계

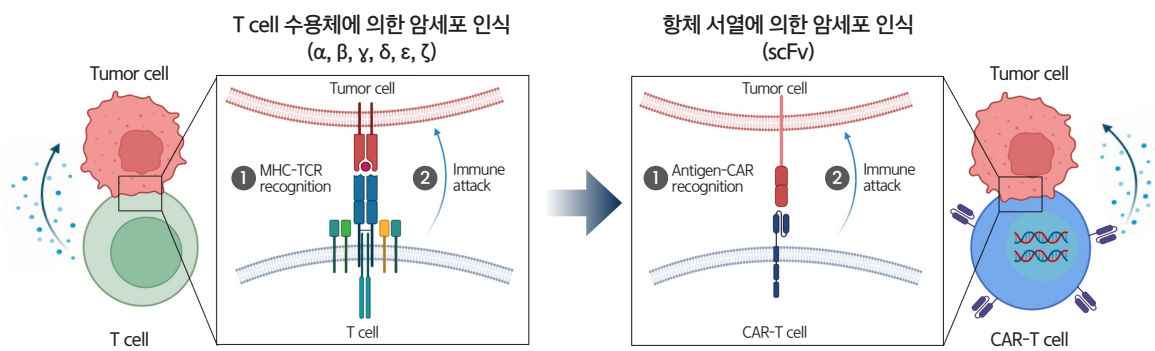
항암제는 심각한 부작용을 줄여 삶의 질을 높이고 수명을 연장하는 방향으로 발전하고 있음



유전자 조작된 T세포인 CAR-T 치료제는 재발성, 불응성 혈액암 환자에서 획기적인 치료효과 증명

CAR-T 기술의 원리

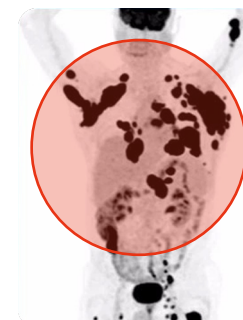
항원 특이적인 항체서열(scFv)을 이용,
CAR-T 세포 활성화를 유도하여 암세포 제거



CAR-T 치료제 특징

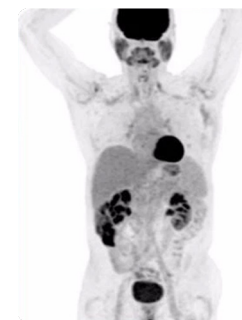
- 1 재발성 및 불응성 혈액암 환자들 대상 높은 반응률 및 안전 관해율 확인
- 2 1회 투약으로 혈액암 환자의 완치를 기대할 수 있는 유일한 치료제
- 3 고형암에서 효과 미입증 → 차세대 기술개발 경쟁 치열함

치료 전



재발성, 불응성 환자

치료 후 90일

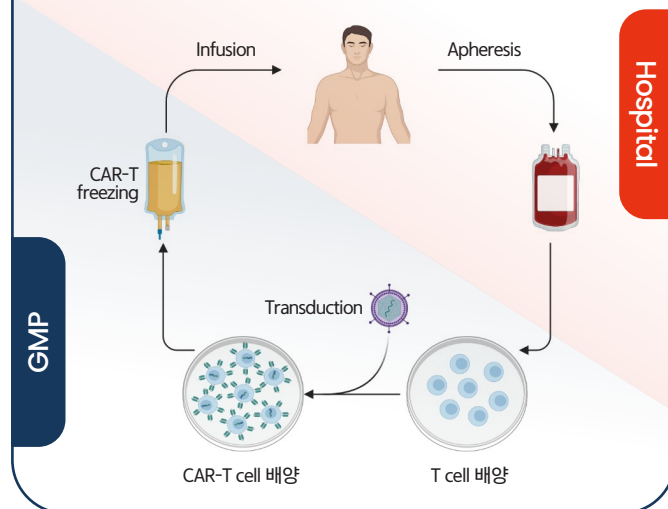


완전관해

CAR-T 치료제는 혈액암에서 가치를 입증하였으나 한계 극복을 위한 차세대 기술개발 필요

CAR-T 치료 과정

CAR-T는 병원과 제조사의 긴밀한 협력이
요구되는 개인 맞춤형 치료제



CAR-T 치료제의 가치

1회 투여로 장기간 생존 및 완치를 기대할
수 있는 첨단 세포유전자 치료제



Emily is alive today because of cancer research.

Cancer research saves lives, but researchers need funding for innovation to happen. CAR T-cell therapy saved Emily's life, and we are dedicated to supporting research that will improve cancer treatment options for children.

[Donate Now](#)

[Get Involved](#)

[Find Clinical Trials](#)

Next Big Things

혈액암에서의 놀라운 가치를 입증했으나
극복해야 할 한계점 존재

- 1 Leukemia, Lymphoma 환자의 long term survival 유지**
- CD19 antigen loss, lack of persistency로 인한 재발
- 2 Lymphoma, Myeloma의 치료성적 향상**
- DLBCL (CR ~40%) *B-ALL (~80%)
- 3 Solid cancer에서의 치료가능성 제시**
- Intrapleurally delivered mesothelin CAR-T w/ pembrolizumab
(14명 환자중 2명 CR, 5명 PR, 4명 SD : 2019 ASCO)



03 Chapter

임상 및 기술 개발 현황

1. 큐로셀 CAR-T 기술 역량
2. 면역세포를 이용한 항암제
3. 큐로셀 CAR-T 신기술(OVIS™)의 차별점
4. 큐로셀 CAR-T 신기술(OVIS™) 개발
5. Anbal-cel 치료제
6. Anbal-cel 적응증 및 임상 결과
7. 후속 파이프라인
8. 허가일정
9. 큐로셀 CAR-T 치료제 pipeline

큐로셀은 대한민국 최초로 CAR-T 치료제 임상을 시작한 국내 CAR-T 개발 선도기업임

CAR-T 전문기업의 경쟁력

글로벌 기업들과 경쟁 가능한
차별화된 차세대 기술

기존 CAR-T 치료제의
약효, 부작용 한계 극복을 위한
차세대 기술

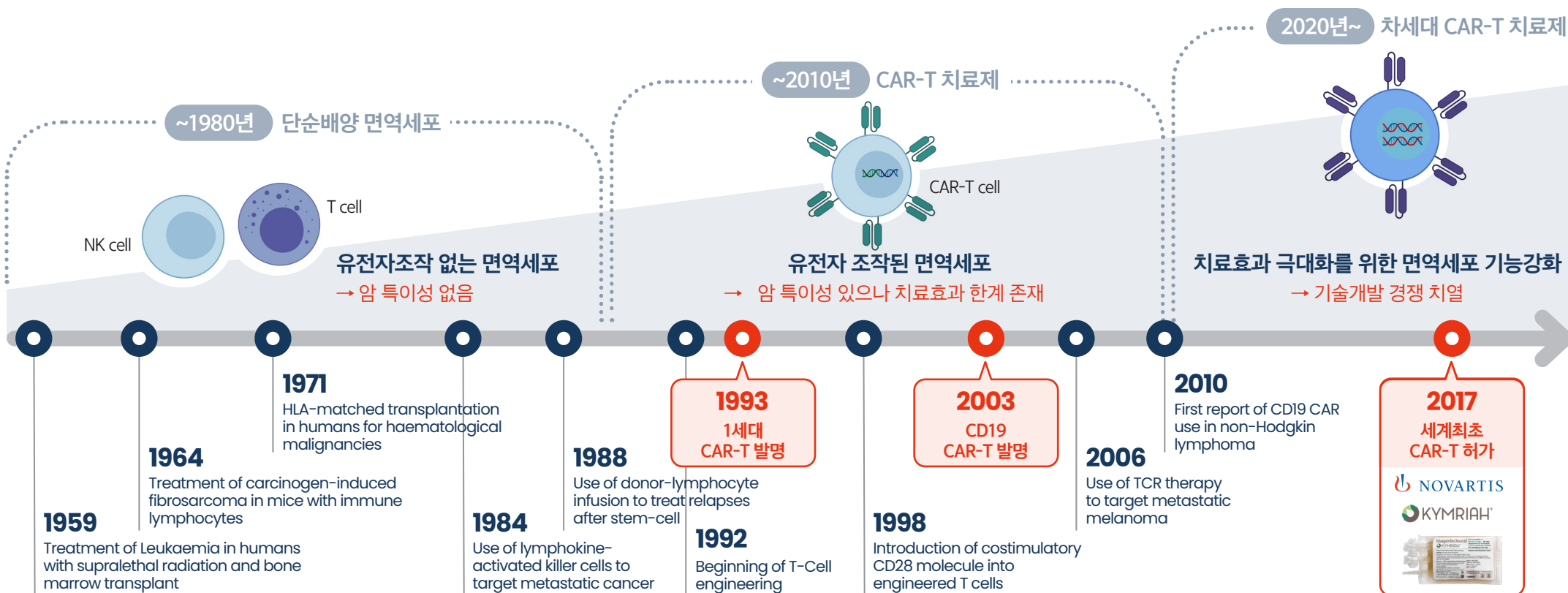
지속적인 파이프라인 확보를 위한
수준 높은 R&D 역량

CAR-T 치료제용 신규항체 발굴,
CAR-T 제작, 약효 평가 역량

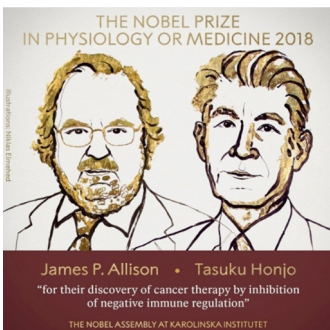
임상시험 및 상업화 가능한
글로벌 수준의 제조 기술

안정적 제품 생산을 위한 제조기술,
글로벌 수준의 GMP 운영

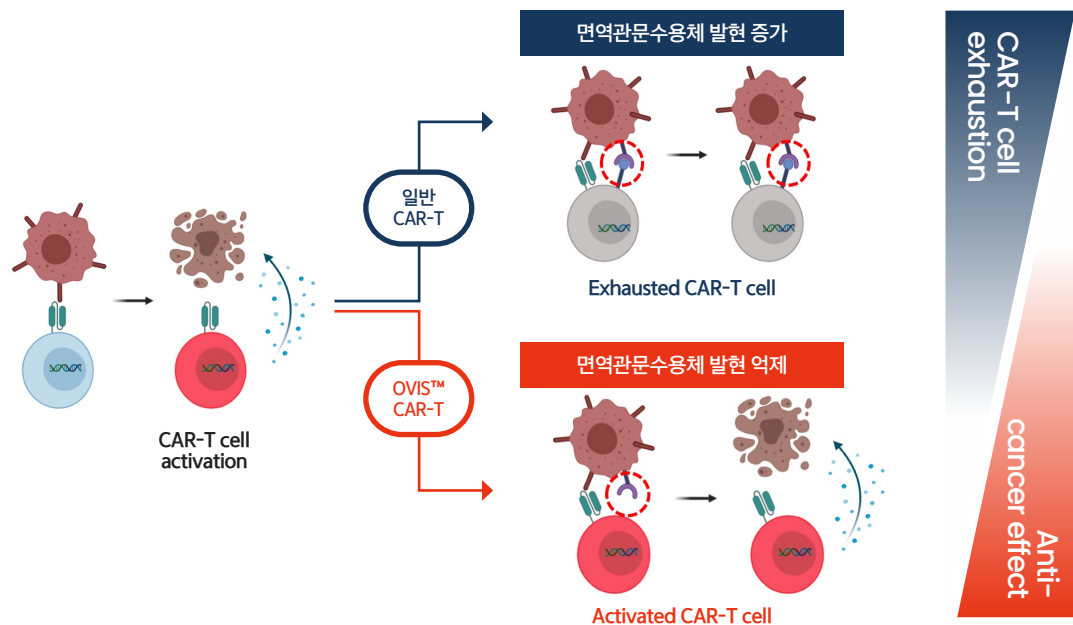
골수이식으로 시작된 세포치료제는 유전자 조작 기술과 더불어 CAR-T 치료제로 발전되었음



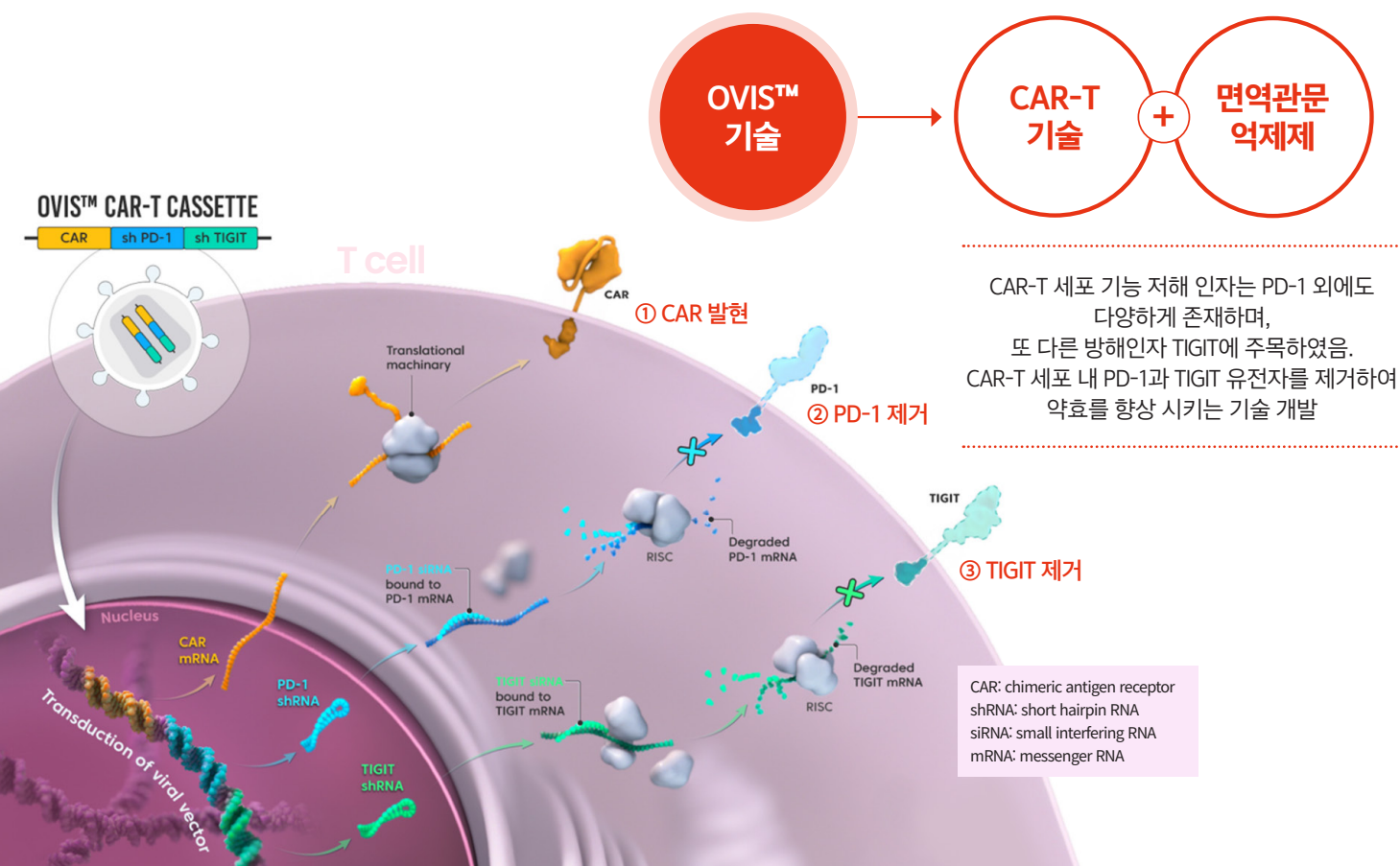
면역관문수용체 발현 억제 기술로 기존 CAR-T 치료제의 약효 개선을 목표로 함

면역관문억제제의
항암효과CAR-T 치료제
기술로
확대 적용

CAR-T 치료제 기술로 확대 적용



CAR-T 기술과 면역관문 억제제 기술을 융합한 세계 최초 OVIS™ 기술을 개발



OVIS™ 기술

1 한번의 유전자 조작으로 3가지 기능 동시 구현

- ① CAR 발현 : 암세포 인식 능력 추가
- ② PD-1 제거 : CAR-T 세포 기능 강화
- ③ TIGIT 제거 : CAR-T 세포 기능 강화

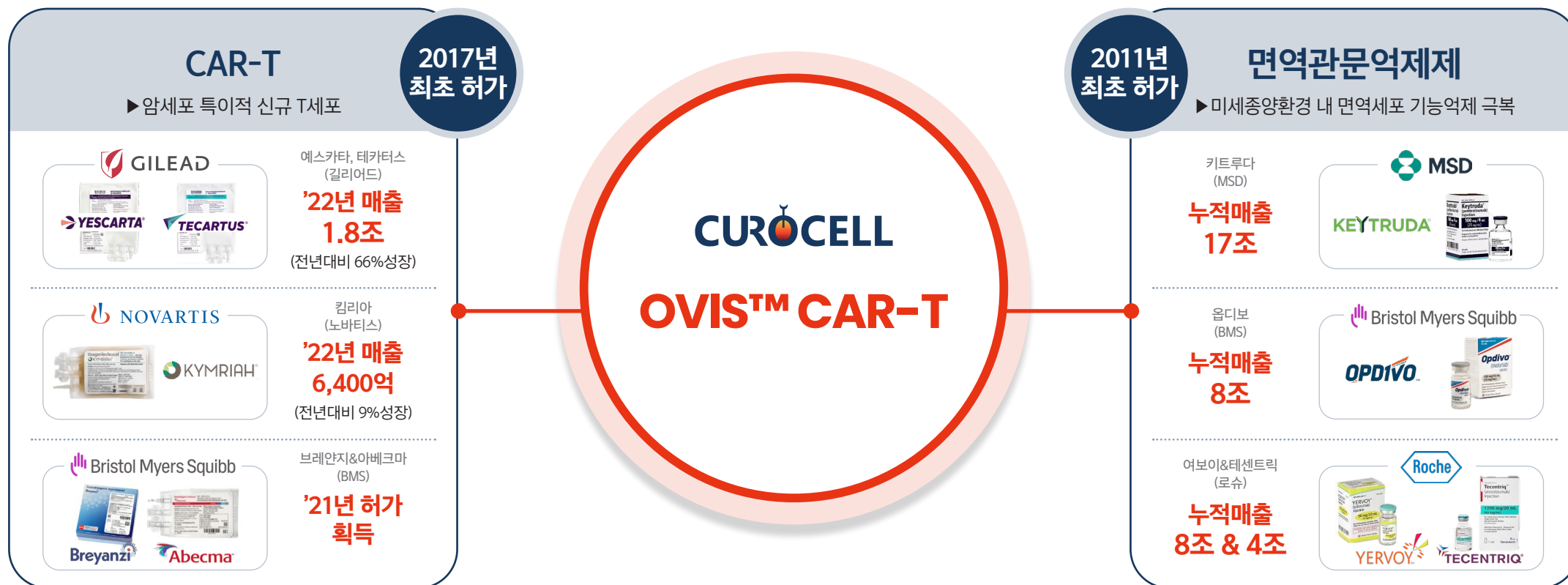
2 PD-1과 TIGIT를 제거하는 세계 최초 기술

- 25개국 특허 출원 중
(한국, 미국, 유럽(16개국), 일본, 러시아, 홍콩 등록 완료)

3 재발성 불응성 림프종 임상을 통해 기술 가치 증명

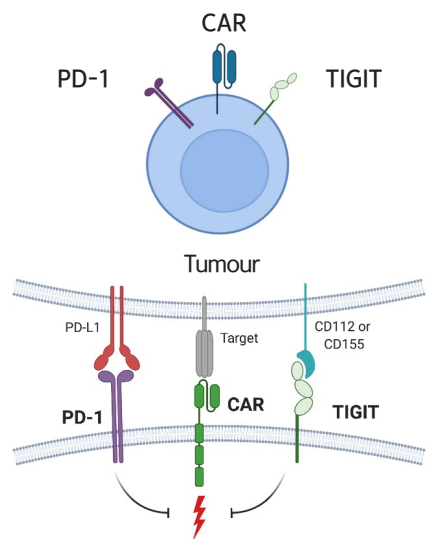
- 국내 최고 수준의 6개 대학병원에서 임상 진행 중
(삼성서울병원, 서울아산병원, 서울대학교병원, 국립암센터, 부산대학교병원, 전남대학교병원)

CAR-T 기술과 면역관문수용체 저해 기술을 융합한 신기술인 OVIS™ 기술을 세계 최초로 개발함



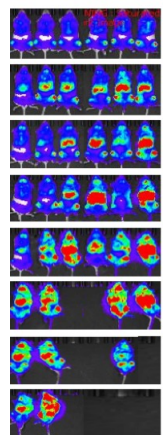
OVIS™ 기술이 적용된 CD19 CAR-T 임상에서 향상된 치료 성적 확인을 목표로 함

일반 CD19 CAR-T

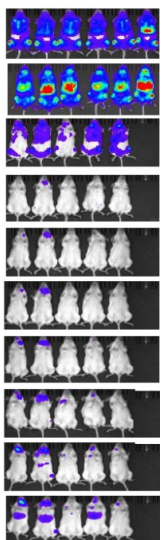


PD-1, TIGIT에 의해 면역억제 **강함**

일반 CD19 CAR-T



CRC01

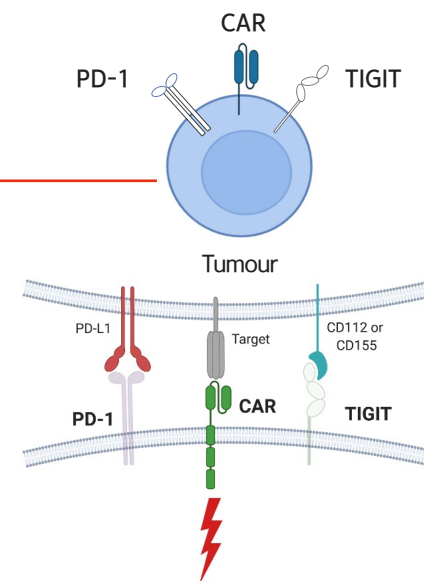


OVIS™ CD19 CAR-T (CRC01)

PD-1 발현
평균 70% 억제

TIGIT 발현
평균 90% 억제

림프종과 백혈병 환자에서
향상된 치료효과를 기대



PD-1, TIGIT에 의해 면역억제 **약함**

세계 최초로 PD-1과 TIGIT 발현을 동시에 억제하는 OVIST™ 기술이 적용된 CD19 CAR-T 임상 진행 중

	 NOVARTIS	 CARIBOU BIOSCIENCES	 ATARA BIO	 CUROCELL
제품명	Kymriah®	CB-010	ATA2271	CRC01
Target	CD19	CD19	mesothelin	CD19
특징	기본형	기본형 + PD-1 무력화	기본형 + PD-1 무력화	기본형 + PD-1 무력화 + TIGIT 무력화
기술	-	PD-1 유전자 제거 (CRISPR 기술)	PD-1 단백질 변형 (dnPD-1)	PD-1과 TIGIT 단백질 발현억제 (shRNA 기술)
개발단계	2017년 제품허가	2020년 미국 임상 1상	2019년 미국 임상 1상	2021년 한국 임상 1상 2022년 한국 임상 2상

CD19 CAR-T는 공격적인 림프종인 DLBCL 환자 중 재발성/불응성 환자를 대상으로 함

림프종 개요 및 특징

Non-Hodgkin Lymphoma 환자



- 전체 암의 4%
- 2022년 80,470명 신규 발생 예상
- 2022년 20,250명 NHL로 사망 예상

(출처: <https://trp.cancer.gov/spores/lymphoma.htm>)

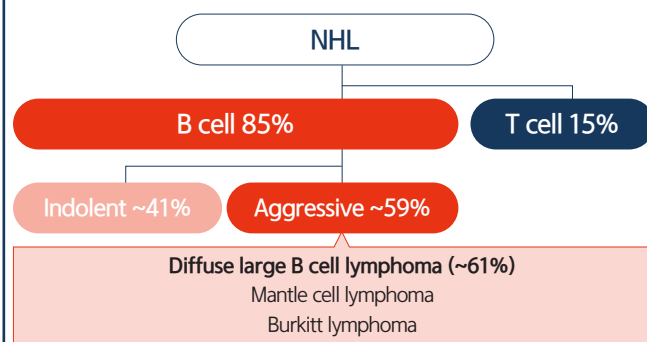


- 글로벌 발병율 11위 (55만명/2020년)
- 위암 (5위, 110만명)의 50%

(출처: Global Cancer Statistics 2020* (CA CANCER J CLIN 2021;71:209-249))



NHL 분류와 Unmet needs



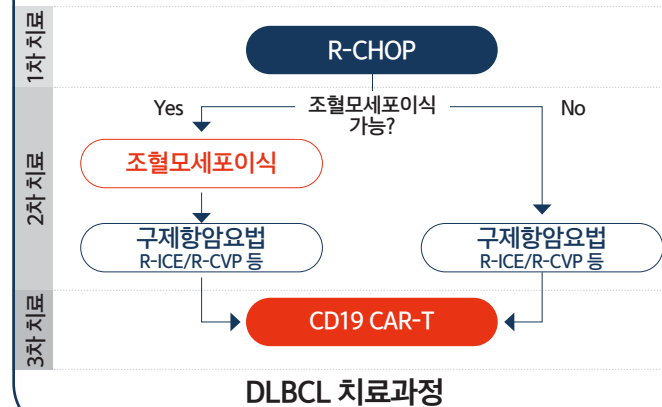
Aggressive 환자의 장기 생존율 증가 목표

- 1차 또는 2차 치료에 대한 반응을 향상
- 완전관해 획득 환자의 재발율 감소
- 재발된 환자에 대한 치료 옵션 확보

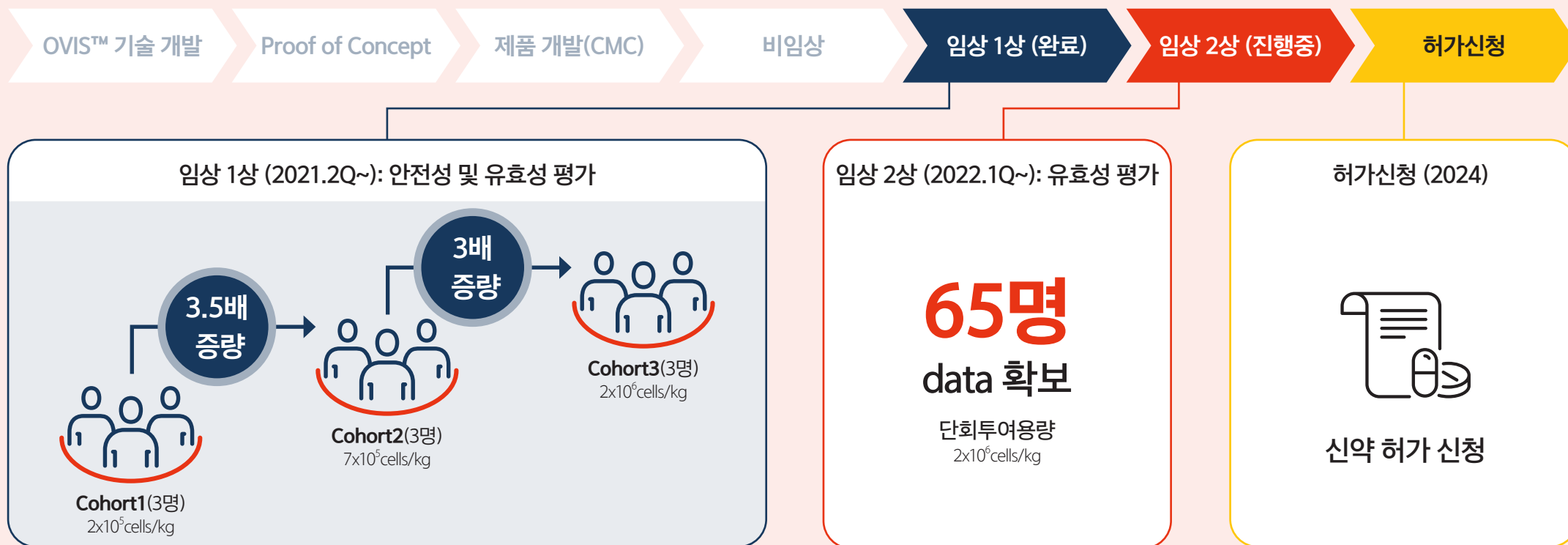
Diffuse Large B cell Lymphoma



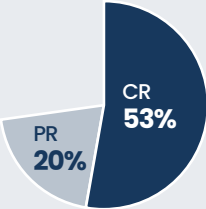
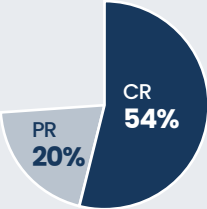
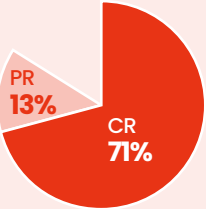
- NHL에서 가장 많은 유형 (30%)
- 매년 약 3000여명 신규 진단 (국내)
- 2차 치료 후 재발 시 기대 여명 6개월 미만



국내 최초로 허가된 CAR-T 임상에서 투약 용량 선정을 위한 임상 1상 완료하고 임상 2상 진행 중



FDA 허가되어 전세계에서 시판 중인 3종류 제품들과 비교했을 때 월등한 치료효과와 낮은 부작용 빈도 확인

		 KYMRIA [®] (tisaqenlecleucel) Suspension for IV infusion	 Breyanzi [®] (lisocabtagene maraleucel) Suspension for IV infusion	 YESCARTA [®] (axicabtagene ciloleucel) Suspension for IV infusion	 CURIOCELL [®]
Efficacy	Complete Response Rate	Tisa-cel	Liso-cel	Axi-cel	Anbal-cel
		40%  CR 40% PR 12% JULIET (n=93)	53%  CR 53% PR 20% TRANSCEND (n=256)	54%  CR 54% PR 20% ZUMA-1 (n=101)	71%  CR 71% PR 13% APOLLO (n=38)
Side Effect	≥G3 CRS	17%	2%	11%	15%
	≥G3 ICANS	9%	20%	33%	7%

차세대 CD19 CAR-T 치료제인 anbal-cel 임상에 대해 전세계 연구자들이 주목하고 있음

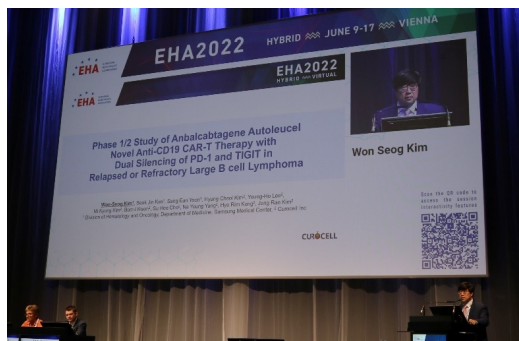
'21.2

국내최초
CAR-T 치료제
임상시험 승인

'22.5

'22년 Anbal-cel 임상 1상 결과

- ✓ CR 82%, 안전성 확인
- ✓ EHA 유럽혈액학회에서 구두 발표 선정



* EHA2022 큐로셀 임상 1상 발표

'23.6

'23년 Anbal-cel 임상 2상 중간결과

- ✓ CR 71%, 안전성 확인
- ✓ 국제림프종 학회 (ICML) 구두 발표 선정



* 17th ICML 2023 큐로셀 임상 2상 중간결과 발표

'24

Anbal-cel
임상 2상 최종결과
발표예정

성인 백혈병 개요 및 특징

백혈병 (Leukemia) 환자



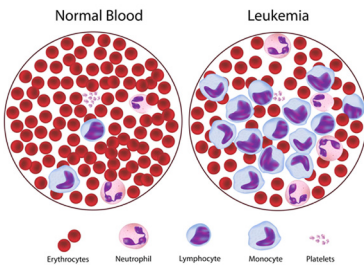
- 2022년 60,650명 신규 발생 예상
- 2022년 24,000명 백혈병으로 사망 예상

(출처: <https://trp.cancer.gov/spores/leukemia.htm>)

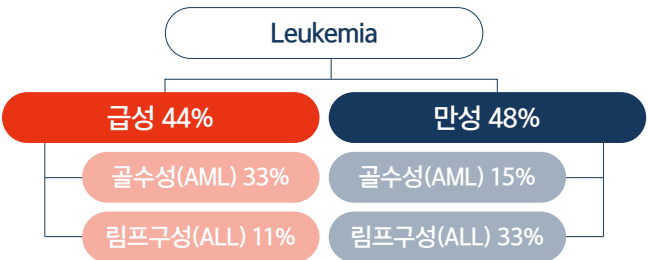


- 글로벌 암 발병율 13위 (47만명/2020년)
- 위암 (5위, 110만명)의 43%

(출처: <https://www.wcrf.org/cancer-trends/worldwide-cancer-data/>)



백혈병의 분류와 Unmet needs



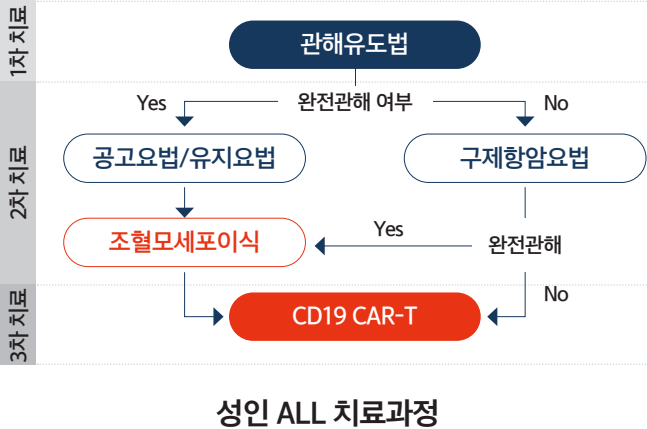
급성 림프모구성 백혈병 (ALL)

- 소아암 중 가장 많은 빈도로 발생 (전체 소아암의 약 30%)
- 소아 ALL 환자의 80~90%는 완치
- 성인 환자의 60~70%는 재발 후 지속치료 필요 (발병 시 5년 생존율 35%)
→ 성인 ALL 환자의 장기 생존율 개선

성인 급성 림프모구성 백혈병 (ALL)



- 1년 약 300명 신규 진단되는 희귀질환
- 기존 의약품 불응 시 기대 여명 1년 이하



Anbal-cel (CRC01)의 추가 적응증 - 성인ALL

ALL 치료용 CD19 CAR-T

소아 및 25세 이하의
성인 ALL에서 FDA 승인

NOVARTIS
KYMRIAH®
(tisagenlecleucel) Suspension
for IV infusion



성인 환자 data 없음

18세 이상의
성인 ALL에서 FDA 승인

재발성, 불응성 성인 ALL 환자의
유일한 치료 옵션

GILEAD
TECARTUS™
(brexucabtagene autoleucel) for infusion



완전관해 65%
국내 허가 계획 미정

국내 최초 성인 ALL CAR-T 임상시험 승인

'22.3

IND approval

성인 ALL환자를 대상으로 하는
CRC01의 임상시험 계획서 승인

'22.11

임상시험기관
개시 방문

서울성모병원 이석 교수

'23.3Q

첫 환자 투약

9명의 환자를 대상으로 안전성 및
유효성 평가 후 임상 확대 예정



성인 ALL 권위자
이 석 교수

SAMSUNG
삼성서울병원

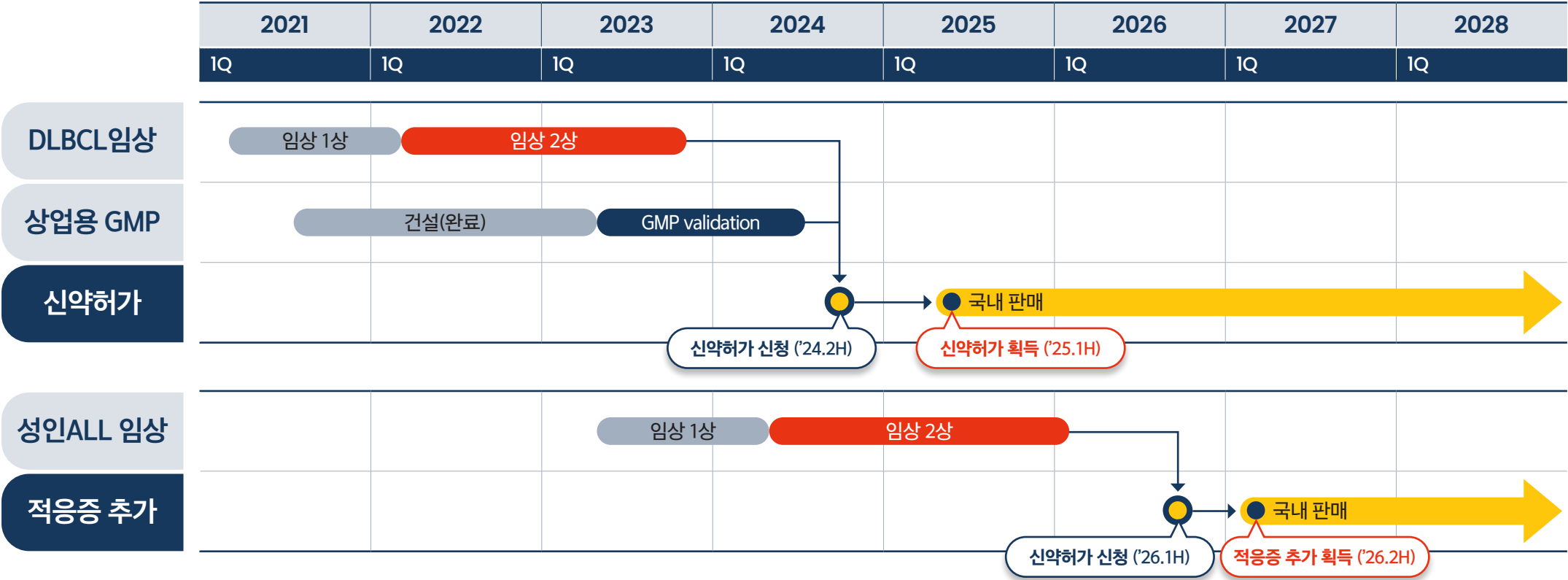
SNUH
서울대학교병원

서울아산병원
Asan Medical Center

가톨릭대학교
서울성모병원

세브란스병원
SEVERANCE HOSPITAL

성인 ALL 임상시험 기관



임상 파이프라인 2개를 포함하여 총 12개의 Pipeline, 국내 최다 CAR-T pipeline 확보

	Target명	적응증	연구	전임상	임상 1상	임상 2상	비고
만성형	CD19	거대미만성림프종				임상 2상 진행중	
		급성림프모구백혈병			임상 1상 진행중		
	BCMA	다발성골수종		비임상 진행 중			
	CD5, CD7	T세포림프종		비임상 진행 중			
	CD123	급성골수성백혈병		비임상 진행 중			
	CD30	호지킨림프종	후보평가				
고형암	PSMA	전립선암		비임상 진행 중			
	B7-H3	폐암		비임상 진행 중			
	CLDN18.2	위암	후보평가				
	GPC3	간암	후보평가				
	ROR1	유방암	후보평가				
	HPV E7	자궁경부암	후보평가				



04 Chapter

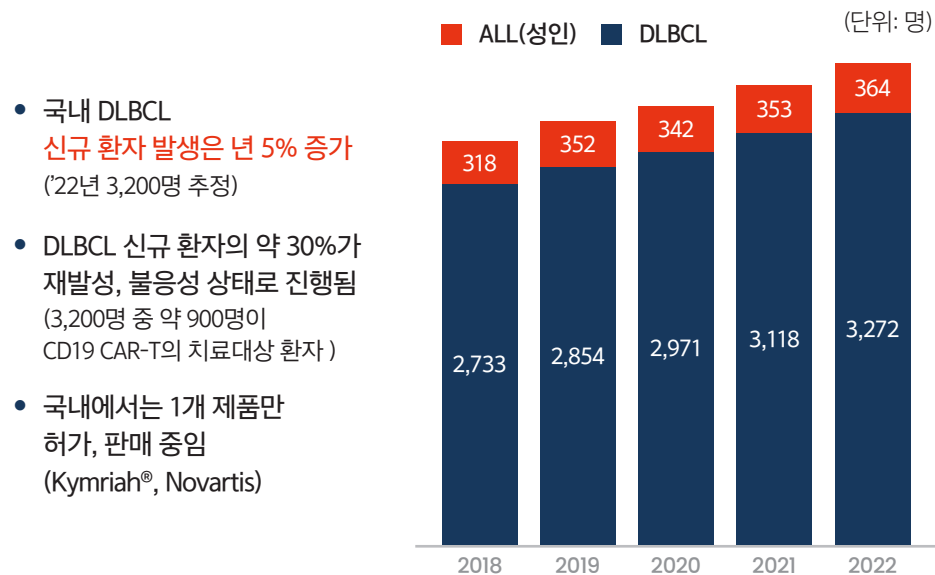
상업화 전략 및 경쟁력

1. CAR-T 치료제 시장 규모
2. Anbal-cel의 사업성
3. Anbal-cel의 사업성 경쟁력
4. 큐로셀 CAR-T 치료제 상업화 경쟁력
5. 큐로셀의 성장전략 : IN-N-OUT Strategy

매년 발생하는 신규 환자 중 재발이 반복되거나 약물에 불응인 환자가 CD19 CAR-T 치료제의 대상이 됨



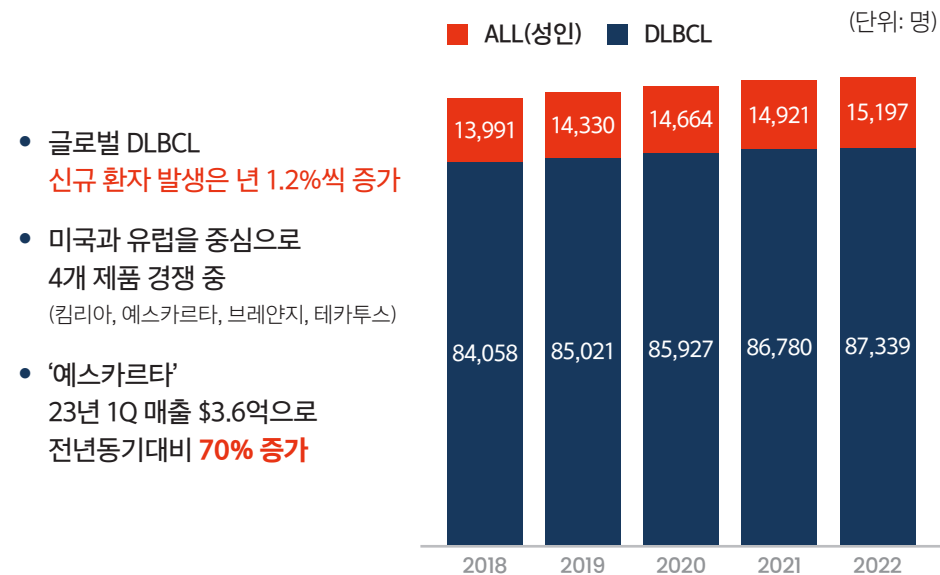
국내 신규 환자 발생 수



출처: 보건복지부 중앙암등록본부



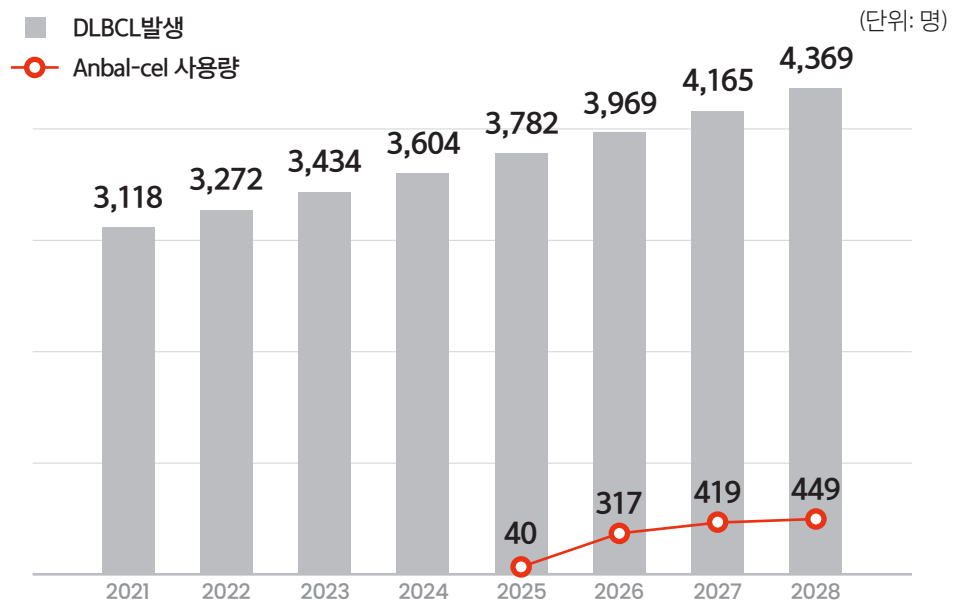
글로벌 신규 환자 발생 수 (주요 8개국)



출처: globaldata, 8 Major Market(US, FRANCE, GERMANY, ITALY, SPAIN, UK, JAPAN, CHINA) 기준

검증된 약효의 CAR-T 치료제를 빠른 공급으로 수요창출

국내 DLBCL 환자 Anbal-cel 사용량 예측



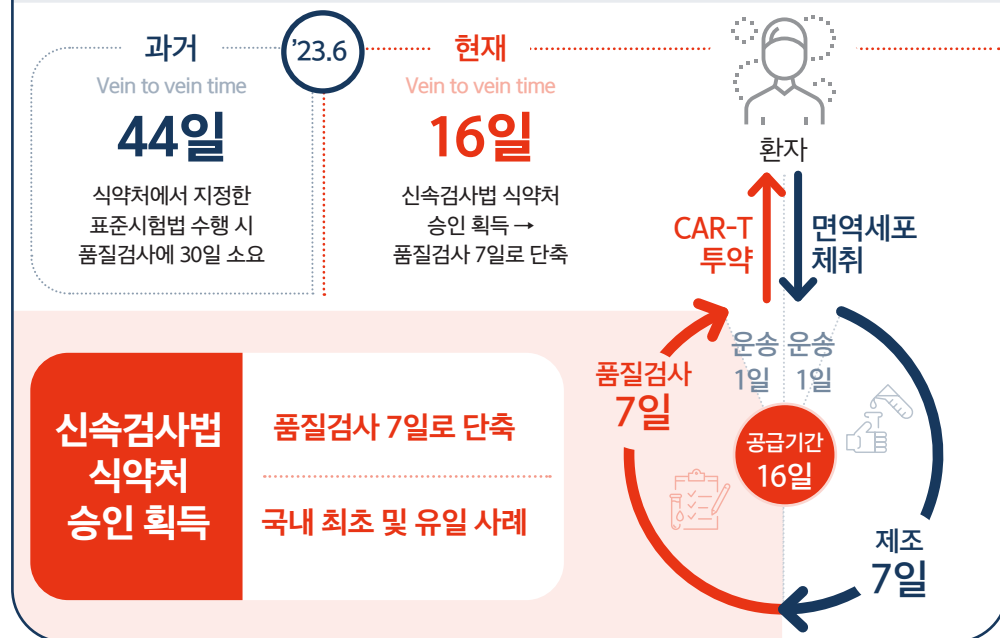
추정손익계산서

(단위: 백만원)

항목	2023년(E)	2024년(E)	2025년(E)	2026년(E)	2027년(E)
매출액	-	-	14,400	114,120	150,840
매출원가	-	-	10,093	28,348	36,153
매출총이익	-	-	4,307	85,772	114,687
판매비와 관리비	31,924	34,639	27,280	31,397	33,786
영업이익(손실)	(31,924)	(34,639)	(22,973)	54,375	80,901
영업외수익	3,408	1,167	596	441	1,502
영업외비용	2,710	3,391	3,963	2,318	1,426
법인세비용차감전순손익	(31,226)	(36,863)	(26,340)	52,498	80,997
법인세비용	-	-	-	-	132
당기순이익(손실)	(31,226)	(36,863)	(26,340)	52,498	80,845

환자의 안전과 치료효과 증대를 위해서 CAR-T 치료제의 공급기간 단축이 필수적

CAR-T 치료제 공급 기간 단축



CAR-T 치료제 매출처 확보

향후 중요 매출처가 될 전국 대형 의료기관들과
anbal-cel 임상시험을 통한 네트워크 구축완료

국내 암환자의 **62%**가
Big 5 병원 및
상급 종합병원에서 치료 중

Anbal-cel 임상시험 기관
(Big 5 병원 및 지방거점 병원)

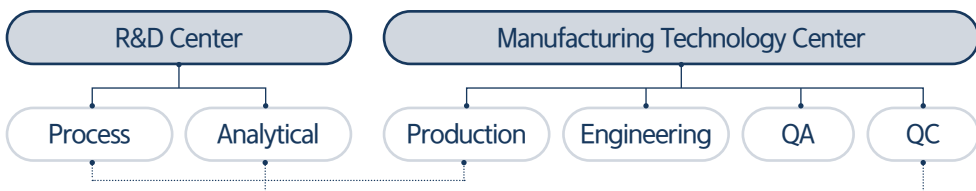
삼성서울병원, 서울아산병원,
서울대학교병원, 세브란스병원,
서울성모병원, 국립암센터,
전남대학교병원, 부산대학교병원



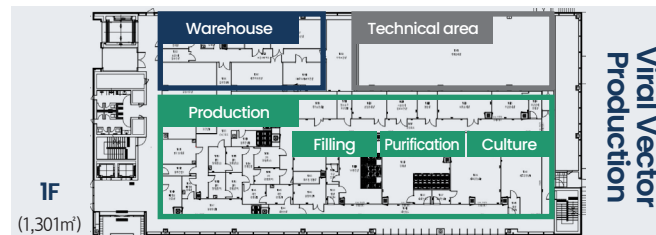
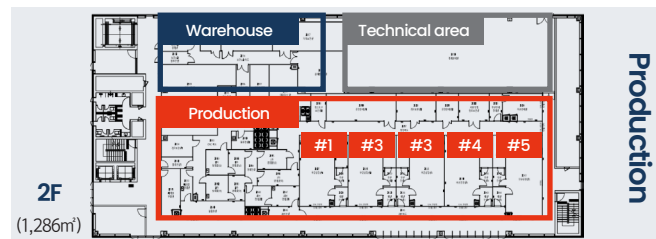
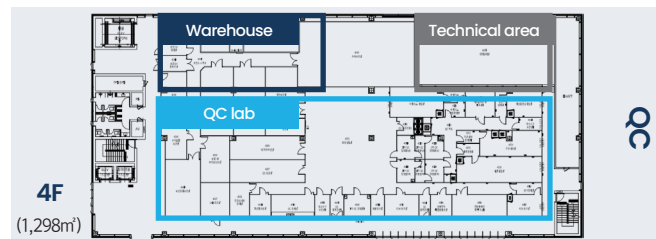
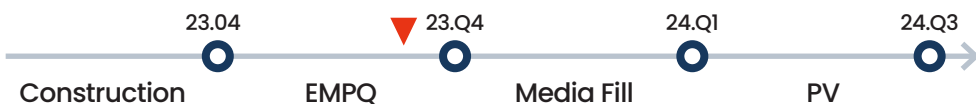
Anbal-cel 임상시험 수행 기관

출처: 보건복지부 국회제출 자료를 언론사가 인용 (<http://medigatenews.com/news/1417002671>)

글로벌 표준 GMP를 적용한 국내 '최초', '최대' 규모의, '최첨단' 제조 공정 및 상업 규모 설비 구축



* Process and Analytical team closely work with the Manufacturing Technology Center to support technology transfer, GMP production and QC release test.



5

Number of Cell Suite

6,317

Clean Room Area (m²)

700

Patients/Year

글로벌 수준의 GMP 시설을 기반으로 Cash 창출

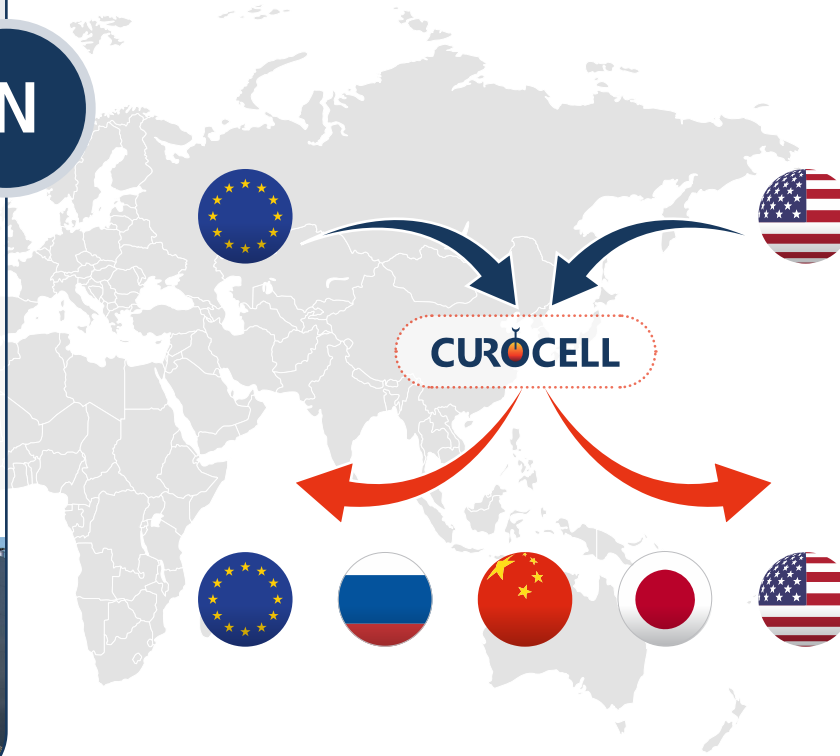
IN

사업형태

CDMO

CMO

Asia 파트너 추진



우수한 연구개발 역량으로 개발한 차세대 CAR-T 치료제의 해외진출

OUT

사업형태

License-out

공동개발

현지 기업 JV/M&A

	Target명	적용용	연구	현상사	임상1상	임상2상	비고
종양	CD19	기하학적 단백질 표지				임상 2상 진행 중	
		급성림프구성백혈병					
	BCMA	다발성골수종			비임상 진행 중		
	CD5, CD7	T세포표지			비임상 진행 중		
	CD123	급성골수성백혈병			비임상 진행 중		
감염	CD30	호치킨림프종		후보평가			
	PSMA	전립선암			비임상 진행 중		
	B7-H3	백암			비임상 진행 중		
	CLDN18.2	위암		후보평가			
	GPC3	간암		후보평가			
	HER1	폐암		후보평가			
	HPV E7	자궁경부암		후보평가			



05
Chapter

Appendix

1. IPO Plan
2. 요약재무제표

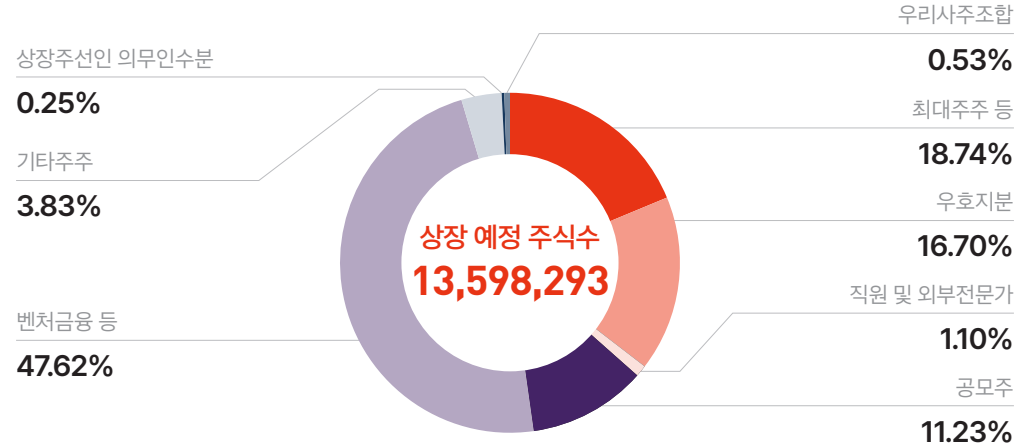
○ 공모에 관한 사항

공모주식수	1,600,000주
공모 희망가액	29,800원 ~ 33,500원
액면가	500원
총 공모예정금액	477억 원 ~ 536억 원
기준 시가총액(예정)	4,052억 원 ~ 4,555억 원
공동대표주관회사	미래에셋증권, 삼성증권

○ 공모일정

수요예측일	2023년 10월 20일 ~ 26일
청약예정일	2023년 10월 31일 ~ 11월 1일
납입일	2023년 11월 3일
상장예정일	2023년 11월 중

○ 공모 후 주주구성



○ 보호예수 사항 (공모 후 기준)

주주명	주식수(주)	지분율	기간
최대주주 등	대표이사	1,540,000	11.32%
	등기임원 2명	883,300	6.50%
	그외 최대주주 등	124,666	0.92%
우호지분 (자발적보호예수)	벤처금융 등	5,603,029	41.20%
	공동창업자 2인	2,190,000	16.10%
	에스케이플라즈마 주식회사	80,536	0.59%
직원 및 외부전문가		145,061	1.07%
직원(퇴사자)		5,000	0.04%
우리사주조합		72,615	0.53%
상장주선인 의무인수분	미래에셋증권	16,779	0.12%
	삼성증권	16,778	0.12%
합계		10,677,764	78.52%
			-

○ 재무상태표

(단위: 천 원)

구분	2020	2021	2022	2023. 2Q
회계처리 기준 ^{주1)}	K-IFRS	K-IFRS	K-IFRS	K-IFRS
유동자산	41,446,358	64,160,688	41,397,340	26,180,914
비유동자산	10,026,993	18,002,705	46,590,393	62,211,970
자산총계	51,473,351	82,163,393	87,987,733	88,392,885
유동부채	45,922,038	84,837,424	106,647,939	9,948,815
비유동부채	3,127,599	9,561,717	28,937,680	34,334,358
부채총계	49,049,636	94,399,141	135,585,619	44,283,173
자본금	419,878	4,681,960	4,703,625	5,982,368
자본잉여금	38,713,026	70,427,231	70,468,747	174,368,787
기타자본구성요소	1,997,979	4,774,208	8,014,425	7,236,485
결손금	(38,707,168)	(92,119,146)	(130,784,684)	(143,477,929)
자본총계	2,423,715	(12,235,749)	(47,597,887)	44,109,711

주1) : 2020년에 K-IFRS를 도입하였으며, 2019년도 수치는 감사받지 아니한 K-IFRS 수치입니다.

○ 포괄손익계산서

(단위: 천 원)

구분	2020	2021	2022	2023. 2Q
회계처리 기준	K-IFRS	K-IFRS	K-IFRS	K-IFRS
매출액 ^{주1)}	35,965	-	-	-
매출원가 ^{주1)}	14,545	-	-	-
매출총이익 ^{주1)}	21,420	-	-	-
판매비와관리비	10,606,379	15,286,512	21,424,611	13,975,251
영업이익	(10,584,959)	(15,286,512)	(21,424,611)	(13,975,251)
금융손익	2,819,317	(38,291,761)	(17,472,850)	1,334,820
기타손익	66,411	2,604	12,336	29,729
법인세비용전차감손이익	(7,699,230)	(53,575,669)	(38,885,125)	(12,610,702)
법인세비용	-	-	-	-
당기손이익	(7,699,230)	(53,575,669)	(38,885,125)	(12,610,702)
총포괄손익	(7,684,915)	(53,411,978)	(38,665,537)	(12,693,246)

주1) : 2020연도의 매출은 주력사업매출이 아닌 1회성 연구용역 매출임.



curocellbtx.com

대전광역시 유성구 국제과학16로 11 Tel. 042-863-3698 Fax. 042-863-3695