

# 금호산업 2020년 경영실적 (잠정)



# Contents

---

I. 금호산업 Highlights -----	3p
II. 경영실적(누계) -----	6p
: 신규수주,수주잔고,매출액,매출총이익,영업이익,세전이익,당기순이익	
III. Appendix -----	11p
: 손익계산서,재무상태표	

본 자료는 당사가 작성한 예측정보가 포함되어 있으며, 실제 결과치는 이와 다를 수 있습니다.  
본 정보는 투자판단용이 아닌 단순 참고용으로 투자자들에게 배포되는 것입니다.  
따라서 당사는 본 정보에 근거한 어떠한 거래나 투자에 대하여 책임이 없음을 양지하시기 바랍니다.

# I. 금호산업 Highlights

## 2. 주택공급 물량 확대

- ①서울/수도권 127만호 주택 공급 대책('20.8.4) + ②대도시권 83만호 주택공급 대책('21.2.4) : **200만호 주택공급 확대**
- 공공주택(LH 등 공공기관) 발주 물량 급증에 따라 당사 수주 물량 확대

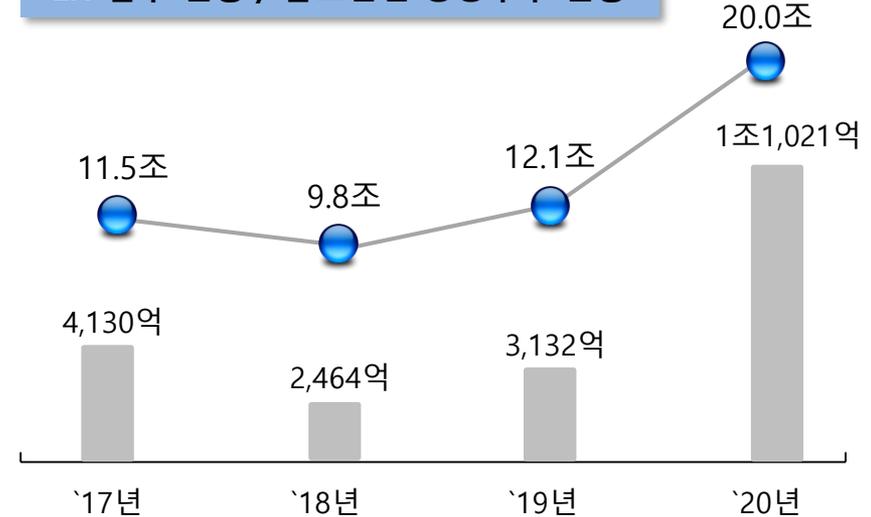
### ① 서울/수도권 127만호 주택공급 대책

구분	'20년	'21년	'22년	'23년~	소계
공공택지	8	12	14	50	84
정비사업	10	8	6	15	39
합계	18	20	20	65	123+4(기타)

### ② 대도시권 83만호 주택공급 대책

정비사업	도심공공	소규모	도시재생	공공택지	리모델링	신축매입	합계
13	20	11	3	26	4	6	83

### LH 발주 현황 / 금호산업 공공수주 현황



### 금호산업, LH 등 공공수주 주요리스트

- '20년 LH 등 공공 신규수주 : 1조 1,021억
  - 세종시6-3 3,318억
  - 시흥장현 A-9BL 1,339억
  - 평택고덕A54BL 1,132억 등

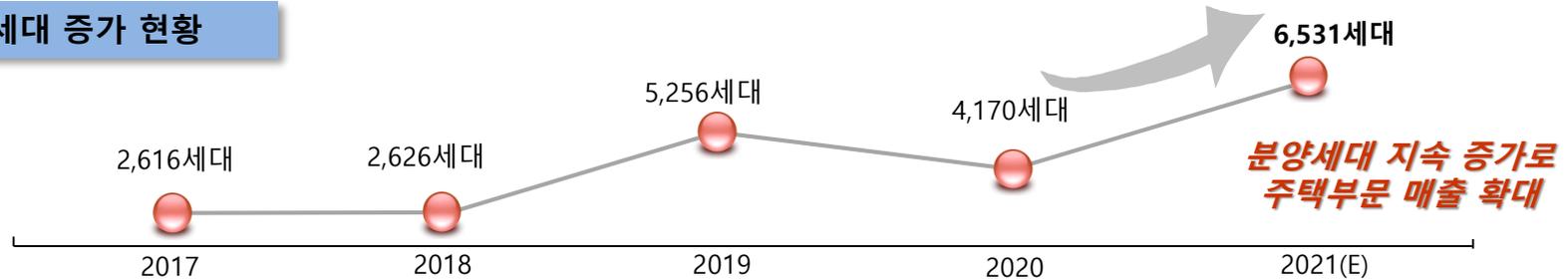


# I. 금호산업 Highlights

## 3. 분양세대 증가

- 자체사업 확대 및 LH관련 공공주택 사업능력 강화를 통한 지속적인 매출액 증가 및 수익성 제고
- '20년 분양실적 4,170세대 및 '21년 분양계획 6,531세대로 분양 세대수 증가

### 분양세대 증가 현황



### '20년 분양 실적

사업장	분양월	세대수	비고
과천지식S9BL	2월	214	1Q 563세대
순천선평2	3월	349	
대구다사역 공동주택사업	5월	945	2Q 2,245세대
군산나운2 재건축	5월	695	
여주교통2지구	6월	605	3Q 1,193세대
과천지식S6BL	7월	50	
천안청수	7월	584	
경산 무학 A6BL	9월	438	4Q 169세대
남양뉴타운B11BL	9월	121	
과천지식S4BL	10월	68	4Q 169세대
과천지식S5BL	10월	58	
과천지식S1BL	10월	43	
<b>합계</b>		<b>4,170</b>	

### '21년 분양 계획

사업장	분양월	세대수	비고
세종시 6-3	1월	678	1Q 2,988세대
인천 용마루	2월	520	
제주 애월	3월	200	
홍천 희망리	3월	578	
포천 구읍리	3월	579	2Q 254세대
대구 배나무골 재개발	3월	433	
서울 강서지구민간참여	6월	254	
의왕 고천A2BL	7월	181	3Q 684세대
화성 동탄A53BL	7월	147	
부산 문현2	7월	192	4Q 2,605세대
인천 검단AA6BL	8월	164	
이천 안흥동	11월	1,028	
곤지암 신대	11월	685	
세종시 6-3 M4	12월	303	4Q 2,605세대
대전 천동	12월	589	
<b>합계</b>		<b>6,531</b>	

## II. 경영실적(누계)

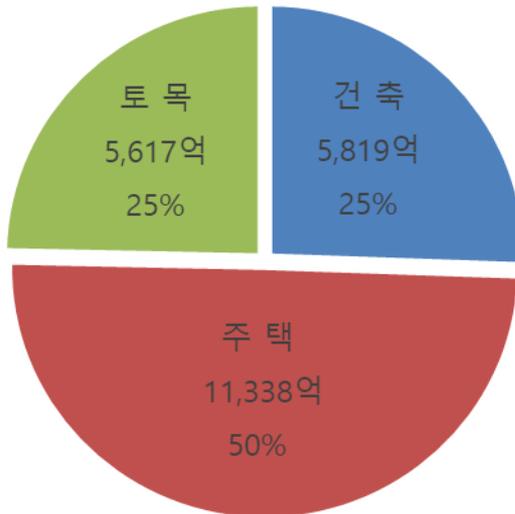
### 1. 신규수주

- 수익성 좋은 주택부문 신규수주 증가로 전년대비 12% 상승

< 주요 수주 프로젝트 >

- ▷ 건 축 : 시흥장현 A-9BL 1,339억, 고양지축A-2BL 708억, 제로에너지 하우스 590억 등
- ▷ 주 택 : 세종시 6-3BL 3,318억, 인천 용마루1블록 1,116억, 여주 교동2지구 공동주택 1,076억 등
- ▷ 토 목 : 인천 연료전지 796억, 도봉산-옥정 광역철도 469억, 동부간선도로 지하화 355억 등

신규수주



부문별 신규수주

(단위: 억원)

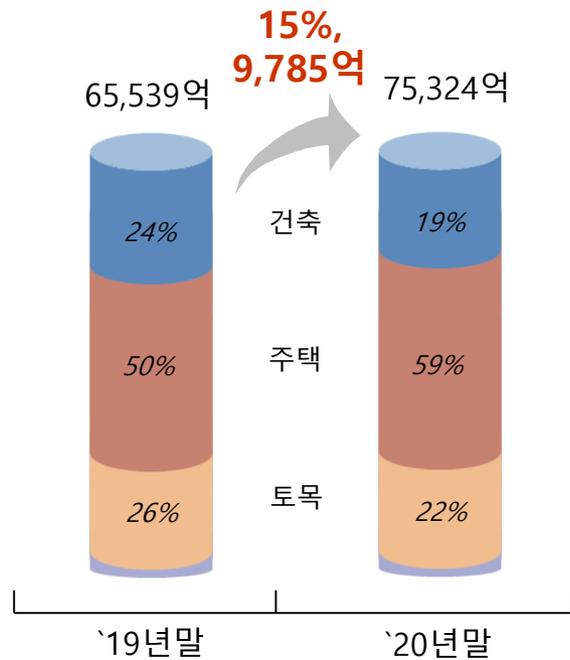
구 분	2019	2020	증감액	증감율
건 축	5,368	5,819	451	8%
주 택	11,914	11,338	-576	-5%
토 목	3,306	5,617	2,311	70%
해 외	-3	207	210	-
합 계	20,585	22,981	2,396	12%

## II. 경영실적(누계)

### 2. 수주잔고

- 전년말 대비 수주잔고 9,785억원 증가
- 수익성이 좋은 주택부문에서 지속적 수주잔고 증가(수주잔고율 향상)

수주잔고



부문별 수주잔고

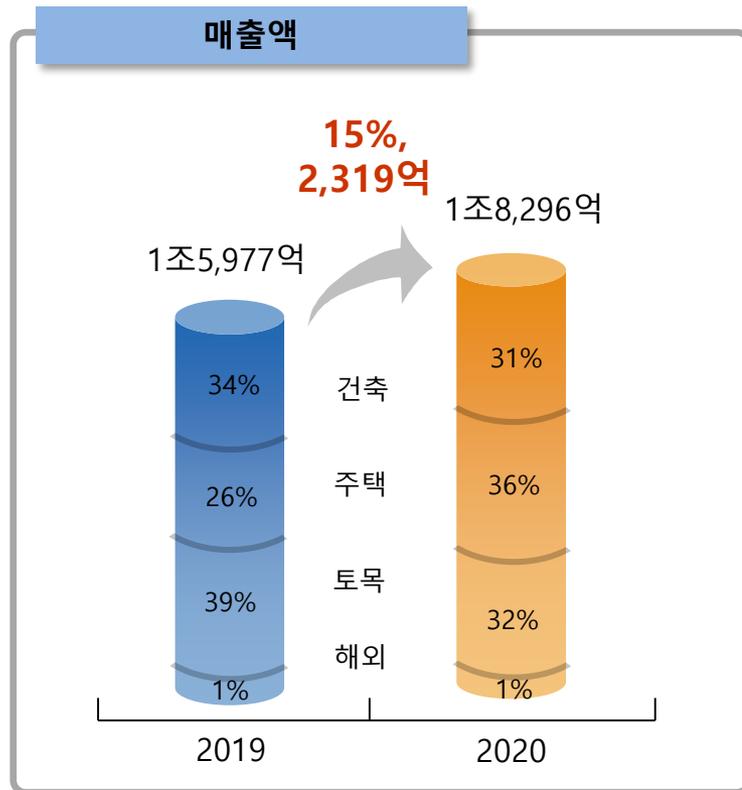
(단위:억원)

구분	'19년말	'20년말	증감액	증감율
건설	16,008	13,971	-2,037	-13%
주택	32,697	44,232	11,535	35%
토목	16,689	16,822	133	1%
해외	145	299	154	106%
<b>합계</b>	<b>65,539</b>	<b>75,324</b>	<b>9,785</b>	<b>15%</b>

## II. 경영실적(누계)

### 3. 매출액

- 주택 및 건축부문 신규착공현장 증가로 매출액 전년동기대비 15% 증가
- 수주잔고 및 착공현장 증가로 매출액 지속 증가 예상



**부문별 매출액**

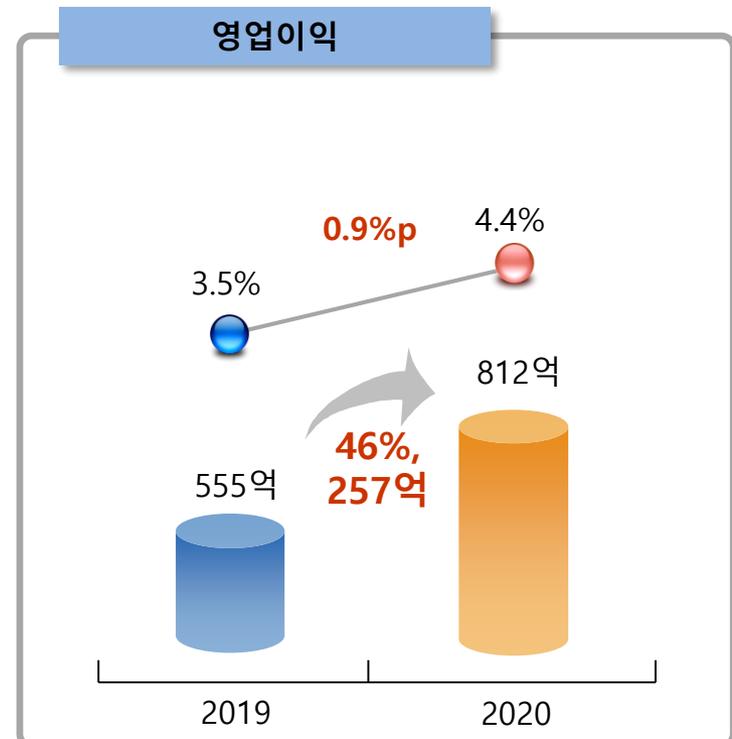
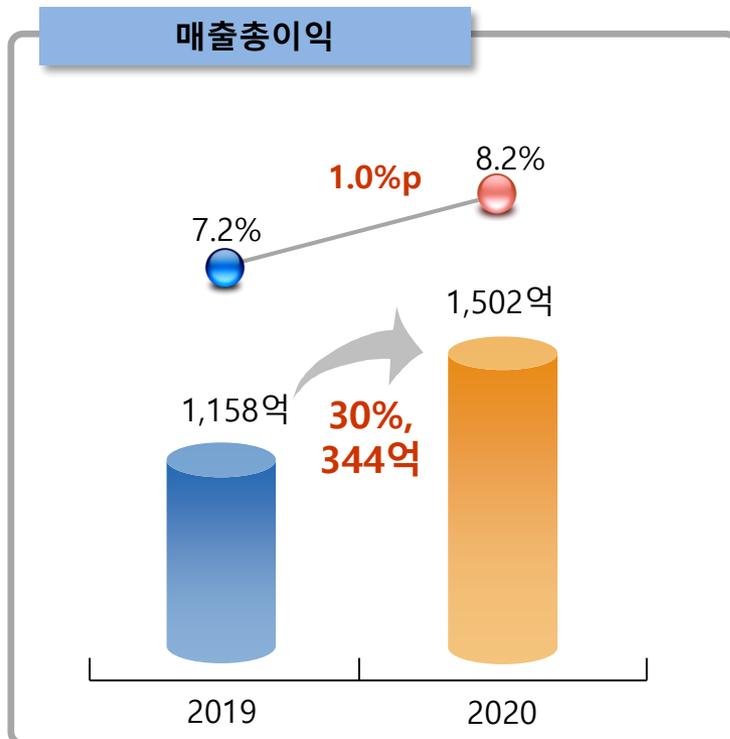
(단위: 억원)

구분	2019	2020	증감액	증감율
건축	5,437	5,710	273	5%
주택	4,204	6,531	2,327	55%
토목	6,240	5,918	-322	-5%
해외	96	137	41	43%
<b>합계</b>	<b>15,977</b>	<b>18,296</b>	<b>2,319</b>	<b>15%</b>

## II. 경영실적(누계)

### 4. 매출총이익, 영업이익

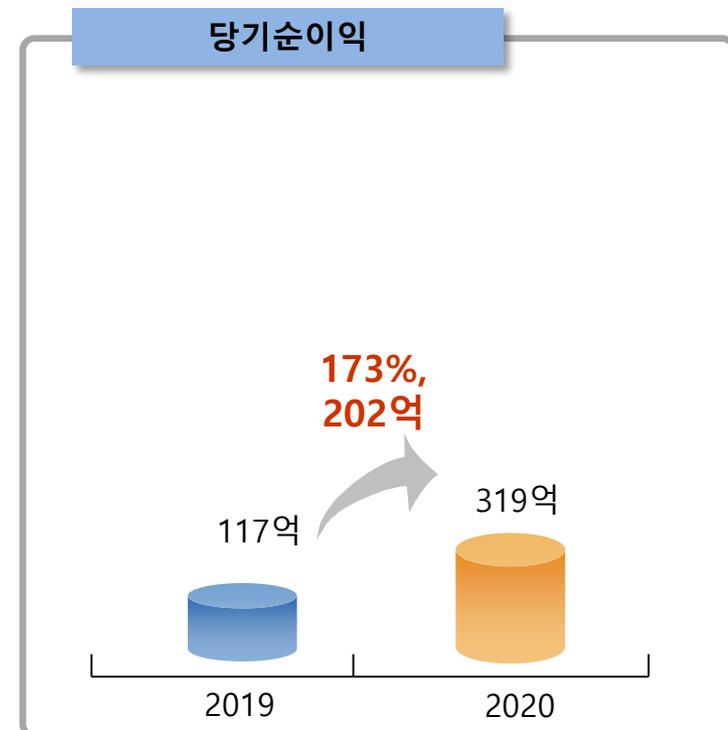
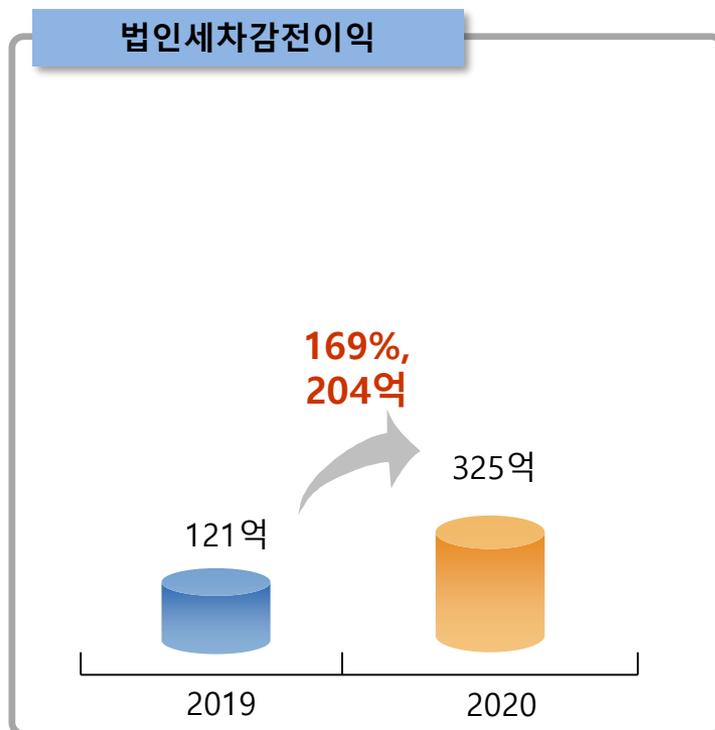
- 매출액 증가 및 원가율 개선에 따라 전년동기대비 매출총이익, 영업이익 증가
- 향후 이익규모 증가 및 공정 진행에 따른 원가율 개선 예상



## II. 경영실적(누계)

### 5. 법인세 차감전 이익, 당기순이익

- '19년 1Q 아시아나항공 지분법 손실 -306억 반영('19년 2Q 이후 지분법 평가 제외)
- '20년 3Q 공정위 과징금 관련 152억 손실 선반영



### Ⅲ. Appendix

## 1. 손익계산서

(단위 : 억원)

구 분	2019	2020	전년동기 대비
1.매출액	15,977	18,296	2,319
2.매출원가	(14,819)	(16,794)	(1,975)
(매출원가율)	92.8%	91.8%	-1.0%
3.매출총이익	1,158	1,502	344
판매비와관리비	(603)	(690)	(87)
4.영업이익	555	812	257
(영업이익율)	3.5%	4.4%	1.0%
금융수익	21	26	5
금융원가	(119)	(193)	(74)
5.순금융수익	(98)	(167)	(69)
기타영업수익	82	146	64
기타영업비용	(40)	(373)	(333)
6.관계기업지분법이익(손실)	(378)	(93)	285
7.법인세차감전계속영업이익	121	325	204
8.법인세비용	(4)	(6)	(2)
9.당기순이익	117	319	202

### Ⅲ. Appendix

## 2. 재무상태표

(단위 : 억원)

구 분	19년말	20년말	차 이
1.유동자산	10,142	7,805	(2,337)
(1)당좌자산	8,960	6,151	(2,809)
(2)재고자산	1,182	1,654	472
2.비유동자산	3,232	5,951	2,719
(1)투자자산	1,862	4,590	2,728
(2)유형자산	395	359	(36)
(3)투자부동산	26	25	(1)
(4)무형자산	128	121	(7)
(5)기타비유동자산	821	856	35
<b>○ 자산총계 ○</b>	<b>13,374</b>	<b>13,756</b>	<b>382</b>
1.유동부채	7,631	8,307	676
2.비유동부채	1,978	1,562	(416)
차입금	1,982	1,625	(357)
<b>▶ 부채총계 ◀</b>	<b>9,609</b>	<b>9,869</b>	<b>260</b>
1.자본금	1,816	1,846	30
2.자본잉여금 (출자전환채무)	478	501	23
3.기타포괄손익	(463)	(456)	7
4.자기주식	(85)	(103)	(18)
5.이익잉여금 (적립금)	2,017	2,099	82
<b>▶ 자본총계 ◀</b>	<b>3,765</b>	<b>3,887</b>	<b>122</b>
<b>○ 부채와자본총계 ○</b>	<b>13,374</b>	<b>13,756</b>	<b>382</b>
<b>부채비율</b>	<b>255.2%</b>	<b>253.9%</b>	<b>-1.3%</b>